



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ११, अंक ३५]

मंगळवार, जून २४, २०२५/आषाढ ३, शके १९४७

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ४५

प्राधिकृत प्रकाशन

उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर क्र.३, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक उजि/भूसं/मेट्रो-३/ठाणे (टिकुजीनीवाडी ते बोरीवली) भुयारी रस्ता/माजिवाडा व चितळसर-मानपाडा/२०२५.— ज्याअर्थी, उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर ३, ठाणे, यांनी भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **महाराष्ट्र शासन राजपत्रातील** अधिसूचना क्रमांक उजि/भूसं/मेट्रो-३/ठाणे (टिकुजीनी वाडी ते बोरीवली)/२०२५, दिनांक २३ एप्रिल २०२५, अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली असून, त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची - एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची दोन मध्ये तपशिलवार वर्णन केलेल्या विस्तारित “टिकुजीनीवाडी ते बोरीवली (२+२ मार्गिकेचे २ बोगदे) भुयारी रस्ता” या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, ठाणे, यांनी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर क्रमांक ३, ठाणे यांस पदनिर्देशित केले आहे ;

आता, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १५ (१) अन्वये विहित कालावधीत कोणतीही हरकत सक्षम प्राधिकारी यांच्याकडे प्राप्त झालेली नसून, जिल्हाधिकाऱ्याने, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यक आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे, आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

अनुसूची-एक
जमिनीचा तपशील
तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे

अ.क्र	गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र (हे.आर)
१	माजिवडे	३२१/१	३२१/१	०.२६८२
२		३२१/२	३२१/२	०.५१६१
३		३२२	३२२	०.०५१७
४		३१४/९	३१४/९	०.००३८
५		३१९/२अ	३१९/२अ	०.०७५३
एकूण				०.९१५१

अनुसूची-एक
जमिनीचा तपशील
तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे

अ.क्र.	गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	नगर भूमापन क्रमांक	संपादनासाठी आवश्यक क्षेत्र (हे.आर)
१	चितळसर मानपाडा	५९	५९/अ/२इ	१७६८ पै, १७६९ पै, १७७० पै, १७७१ पै	०.३१४७
२			५९/अ/२फ	१७६८ पै	०.२१११
३			५९अ/३अ	१७७२ पै	०.०२५५
४			५९अ/२ग/१	१७६८ पै	०.४५८८
५			५९अ/२ग/२	१७६८ पै	०.०५६०
६			५९अ/२अ/२/२	१७६८ पै	०.०१८८
७			५९अ/४	१७७८ पै, १७७७ पै	०.१६०६
८			५९अ/१/२२फ	१८१६ पै	०.०२२०
एकूण					१.२६७५
चितळसर-मानपाडा + माजिवाडे =					२.१८२६

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या प्रस्तावित “टिकुजीनीवाडी ते बोरीवली (२+२ मार्गिकेचे २ बोगदे) भुयारी रस्ता” या प्रकल्पासाठी आवश्यक असलेल्या खाजगी जमिनीचे भूसंपादन करणे.
प्रकल्पाचे वर्णन	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या “टिकुजीनीवाडी ते बोरीवली (२+२ मार्गिकेचे २ बोगदे) भुयारी रस्ता” या प्रकल्पात तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे येथील २ गाव समाविष्ट आहे. त्या गावातील एकूण क्षेत्र २.१८.२६ हे.आर.आहे.
समाजाला मिळणारे लाभ	प्रकल्पामुळे प्रवासी वाहतुकीत वाढ, सुरक्षित आणि जलद प्रवास, भौगोलिक आणि सामाजिक दृष्टीने सर्वंकष विकास, मोठ्या प्रमाणात रोजगार निर्मिती, पर्यावरण स्थिरता ह्या बाबी अभिप्रेत आहेत.

ठिकाण ठाणे,
दिनांक २३ जून २०२५.

रोहितकुमार राजपूत,
उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन),
मेट्रो सेंटर क्र. ३, ठाणे.